

Allgemeine Geschäftsbedingungen - „Hus Halligland“ Hallig Hooge

1 Reservierung

- 1.1 Unsere Gäste können ihren Aufenthalt persönlich, telefonisch, per Fax, Mail oder per Post reservieren.
- 1.2 Die Reservierung gilt als verbindlich sobald die Unterkunft bestellt und von beiden Vertragspartnern unter Abschluss eines Belegungsvertrages schriftlich bestätigt worden ist.
- 1.3 Unangemeldete Gäste können nur übernachten, wenn die Belegungssituation es zulässt.

2 Zahlung

Die Zahlung für den Aufenthalt ist kurz vor der Anreise via Überweisung oder bar vor Ort zu leisten.

3 Absagen und Rücktrittsbedingungen

- 3.1 Gäste mit einem schriftlichen Belegungsvertrag müssen schriftlich absagen.
- 3.2 Tritt der Gast von einer verbindlichen Buchung zurück oder nimmt er die gebuchte Leistung nicht in Anspruch, hat der Vermieter einen gesetzlichen Anspruch auf den vereinbarten Preis (siehe Ausfallzahlungen).
- 3.3 Die Inhaberin und Vermieterin Sandra Wendt ist berechtigt, gegenüber angemeldeten Gästen wegen Nichtverfügbarkeit der zugesagten bzw. vereinbarten Leistungen bis vier Wochen vor dem Anreisetag von der Zusage der Reservierung bzw. dem schriftlichen Belegungsvertrag zurückzutreten. Die Vermieterin ist in diesen Fällen verpflichtet, die angemeldeten Gäste unverzüglich von der Nichtverfügbarkeit zu informieren und ihnen bereits erbrachte Anzahlungen zu erstatten. Betroffene Gäste erhalten bei der Suche nach einer Ersatzunterkunft Unterstützung.
- 3.4 Die Gastgeberin ist im Fall von Schadens- und Naturereignissen (z.B. Sturm oder Landunter), die von der Gastgeberin nicht verantwortet werden können, nicht verpflichtet dem Gast bei Nichtbereitstellung des Urlaubsquartiers Schadensersatz zu leisten.

4 Ausfallzahlungen

- 4.1 Je nach Zeitpunkt der Stornierung berechnen wir folgende Kosten:
 - Ab 12 Wochen vor dem geplanten Anreisetag sind 50 % des Mietpreises zu zahlen
 - Ab 8 Wochen vor Anreise sind 60 % des Mietpreises zu zahlen
 - Ab 30 Tagen vor Anreise sind 80 % des Mietpreises zu zahlen
 - Am Anreisetag sind 100 % des Mietpreises zu zahlen
- 4.2 Sollten die der Vermieterin durch den Rücktritt entstandenen Kosten nachweisbar höher sein, als dieser Pauschalbetrag, so wird vom Gast dieser Betrag geschuldet.
- 4.3 Die Stornogebühr reduziert sich, wenn die vereinbarten Leistungen von anderen Gästen in Anspruch genommen werden können.

5 Preise

Grundlage der Preise ist die aktuelle Preisliste von „Hus Halligland“ zum Zeitpunkt des Eingangs der Reservierungsanfrage, wenn nicht andere Preise (z.B. für langjährige Stammgäste) im Belegungsvertrag vereinbart sind. Preislisten können auf unserer Homepage www.huhalligland.de eingesehen werden.

6 Haftung

- 6.1 Gäste, die aus eigenem Verschulden Schäden an Gebäuden und Inventar verursachen, werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zum Ersatz herangezogen (Erziehungsberechtigte und Veranstalter eingeschlossen). Bei Anreise und Abreise findet eine Begehung des Hauses mit der Vermieterin und dem/den Verantwortlichen statt.
- 6.2 Eine Haftung für Verlust, Diebstahl oder Beschädigung von Wertgegenständen kann nur übernommen werden, wenn diese der Vermieterin oder ihrer Vertretung ausdrücklich zur Verwahrung gegeben wurden. Hier gelten die gesetzlichen Bestimmungen.
- 6.3 Für Schäden an Kraftfahrzeugen (einschließlich Inhalt) und Fahrrädern der Gäste, die sich auf dem Gelände der Ockenswarft befinden, wird nicht gehaftet.

7 Nutzung der Unterkunft

- 7.1 Die Mieter erkennen die Hausordnung an.
- 7.2 „Hus Halligland“ ist eine **Nichtraucher-Wohnung**. Rauchen ist in der Wohnung absolut untersagt.
- 7.3 „Hus Halligland“ ist frühestens ab 15.00 Uhr bezugsfertig. Am Abreisetag ist die Ferienwohnung spätestens bis 10.00 Uhr zu räumen. Abweichende An- und Abreisezeiten können unter Umständen mit der Vermieterin vereinbart werden.

Reiserücktrittsversicherung

Gerade bei langfristigen Buchungen empfehlen wir den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung. Diese schützt bei Krankheit, Unfall und weiteren wichtigen Gründen vor den finanziellen Folgen. Reiserücktrittsversicherungen gibt es in allen größeren Reisebüros.